



Jun 15, 2017

إنجاز 20% من مشروع "مزايا ريزيدنس" والتسليم في 2018

Publication: Al Qabas (Newspaper)	Country: Kuwait	Page: 31	AVE: \$1,603.58
Circulation: 87,650	Language: Arabic	Section: Main	Size: 58.31
Tags: Al Mazaya Holding, GCC Real Estate News			
Article URL: http://sahara.mediaobserver-me.com/article/?slng=en&id=52100...			



في مسقط

إنجاز 20% من مشروع «مزايا ريزيدنس» والتسليم في 2018

وبدفعات ميسرة مناسبة للجميع، مقسمة على 4 مراحل، بدفعة أولى بنسبة 10% من سعر الوحدة السكنية، والدفعة الثانية بعد 6 أشهر بنسبة 10% أيضاً، والدفعة الثالثة البالغة 70% عند انتهاء المشروع، والأخيرة بنسبة 10% عند التسليم. وتسعى شركة المزايا القابضة من خلال إطلاق هذه الحملة التسويقية الرمضانية إلى تعزيز عمليات البيع واستقطاب العملاء للمرحلة الأولى من مشروع مزايا ريزيدانس. وبالتالي، تعزيز استثمارات الشركة في سلطنة عمان، والتي ستؤدي إلى تطوير المراحل اللاحقة للمشروع وبالطبع الدخول في مشاريع جديدة في المستقبل القريب.

وقالت المهندسة سلوى ملحس رئيسة قطاع تطوير الأعمال والتسويق والمبيعات في مجموعة المزايا: «يسعدنا إطلاق الحملة التسويقية الرمضانية الخاصة بمشروع مزايا ريزيدانس الذي تم تشييده وبناءه في أكثر الأماكن حيوية في مدينة مسقط، وبالقرب من المراكز التجارية الكبرى والمهمة، ونأمل من خلال هذه الحملة أن يلقي المشروع اهتمام جميع فئات الجمهور العماني والمواطن الخليجي الساعي إلى تملك وحدات سكنية متكاملة، تلبي رغبات واحتياجات المواطن، سواء بغرض السكن أو الاستثمار».

وأضافت ملحس: «إن هذه الحملة تم إطلاقها بعد دراسة السوق، والتعرف على واقع الأسعار وحجم المنافسة والعروض المتوافرة حالياً في السوق العمانية.



● سلوى ملحس

وباتي إطلاق الحملة التسويقية لمشروع مزايا ريزيدانس كونه يعد من المشاريع الحيوية التي تلبي احتياجات السوق، ويتيح لمختلف الشرائح إمكانية تملك وحدات سكنية بأسعار مناسبة ومنافسة، فضلاً عن أنه يلبي طموحات السوق العمانية العقارية التي تتمتع بنشاط تجاري واقتصادي وسياسي يميزها عن بقية أسواق المنطقة، إلى جانب ما تزرع به من فرص استثمارية مختلفة تعد بمستقبل مشرق وواعد.

وتشتمل عروض رمضان من المزايا على مجموعة من الخصومات المميزة، حيث يبدأ سعر تملك الشقة من 38 ألف ريال عماني، إضافة إلى خصم 5% على شقق مختارة،

أعلنت شركة المزايا القابضة عن احتمال أعمال الإنشاءات بواقع 20% ضمن المرحلة الأولى في مشروع «مزايا ريزيدانس»، المجمع السكني المتكامل الواقع في ولاية السيب بمنطقة الموالح، والمخصص بالدرجة الأولى للمواطن العماني، وكل أبناء دول مجلس التعاون الخليجي. حيث شملت أعمال الإنشاءات الانتهاء من أساسات المشروع والسرداب على كامل مساحة القسيمة والبالغة 6614 متراً مربعاً، إيماناً ببدء أعمال الإنشاءات الفوقية الرئيسية والهيكل الخارجي لمبنى المشروع، حيث يتوقع الانتهاء الكامل من المشروع في عام 2018.

وفي هذا الصدد، ومن منطلق تعزيز تسويق المشروع على الصعيدين المحلي والإقليمي، أطلقت شركة المزايا القابضة الحملة الترويجية والتسويقية الرمضانية لمشروعها الأول في مسقط، والمؤلف من 120 شقة سكنية متعددة المساحات، علاوة على 28 محلاً تجارياً.

جدير بالذكر أنه تم اتباع أفضل المعايير التصميمية في مرحلة تصميم المشروع من حيث الاستغلال الأمثل للمساحات، حيث تبلغ الشقق السكنية ذات غرفة النوم الواحدة من 68 - 74 متراً مربعاً، والشقق ذات 2 غرفة نوم من 99 - 110 أمتار مربعة، والشقق ذات 3 غرف نوم من 142 - 154 متراً مربعاً، مؤكداً أن هذه الخيارات جاءت لتلبية لكل الشرائح الهادفة للشراء في هذا المشروع، سواء كانت للسكن الخاص أو الاستثمار.