

Jun 15, 2017

إنجاز 20% من أعمال المرحلة الأولى لمشروع "مزاي ريزيدنس" .. والتسليم في 2018

Publication: alroya - Oman (Newspaper)	Country: Oman	Page: 10	AVE: \$2,891.80
Circulation: 30,000	Language: Arabic	Section: Main	Size: 115.67
Tags: Al Mazaya Holding, GCC Real Estate News			
Article URL: http://sahara.mediaobserver-me.com/article/?slng=en&id=52098...			



إنجاز 20% من أعمال المرحلة الأولى لمشروع «مزاي ريزيدنس».. والتسليم في 2018



سلى عيسى

مستط - الرؤية

أنجزت شركة المزاي القابضة 20% من أعمال إنشاءات المرحلة الأولى في مشروع "مزاي ريزيدنس" - مجمع السكني متكامل الواقع في ولاية السيب بمنطقة المالح - الخميس بالدرجة الأولى للمواطن الخليجي، وكافة أبناء دول مجلس التعاون الخليجي، وشملت أعمال الإنشاءات الانتهاء من أساسات المشروع والسرداب على كامل مساحة القسمة والثالثة الإنشاءات القوقية الرئيسية والهيكل الخارجي لمبنى المشروع. وتوقع الانتهاء التام من المشروع في العام 2018، ومن منطلق تعزيز تسويق المشروع على المصدين المحلي والإقليمي، أطلقت شركة المزاي القابضة المرحلة الترويجية والتسويقية الميدانية لمشروعها الأول في مسقط، والمؤلف من 120 شقة سكنية متعددة المساحات، علاوة على 28 محلا تجاريا، وقالت المهندسة سلى عيسى رئيس قطاع تطوير الأعمال والتسويق والمبيعات في مجموعة المزاي: "بعد هذا إطلاق الحملة التسويقية الميدانية الخاصة لمشروع "مزاي ريزيدنس"، الذي تم تشييده ويتألف من أكثر الأبنية حيوية في مدينة مسقط، والقرب من المراكز التجارية الكبرى والمهمة، وأمل من خلال هذه الحملة أن يلقى المشروع اهتمام جميع فئات الجمهور المحلي والمواطن الخليجي الساعي إلى تمتع وحدات سكنية متكاملة، تلبى رغبات واحتياجات المواطن سواء بغرض السكن والاستثمار، وأملنا أن تكون الحملة ثمرة إطلاقاتها بعد دراسة السوق، وتعترف على

واقع الأسعار وحجم المنافسة والعرض المتوفر حاليا في السوق المحلي، لتخفف من عروضا الرمائية التي سعيها فيها إلى تقديم أسعار تناسب وكافة شرائح الجمهور المستهدف، هذا إلى جانب جودة المنتج الذي تقدمه اليوم والذي حرصا من خلاله إلى تقديم وحدات سكنية ذات تصاميم ومساحات عصريّة، وباستخدام أفضل المواد الإنشائية من حيث الجودة والكفاءة إلى جانب توفر كافة الخدمات والمرافق من حمامات، سباحة، وملعب تنس، ومناطق لعب للأطفال، وأندية صحية نسائية ورجالية، وبشكل الذي يؤمن بيئة سكنية ضمن مجتمع متكامل، وأوصحت أن السوق العقاري المحلي يتمتع باستقرار وأمن اقتصادي واجتماعي، مما يُعزز فرص نجاح الاستثمار العقاري، وبالشكل الذي يعد بفرص استثمارية مستقبلية متنوعة وضمن كافة القطاعات، وولفت شركة المزاي القابضة مركزا للمبيعات على أرض المشروع، ضمن موسم المشروع وعبرنا مود التفتيت، تسهيلا على المستثمرين

السكنية، والدفعة الثانية بعد 6 أشهر بنسبة 20% إتماما، والدفعة الثالثة البالغة 20% عند انتهاء المشروع، والأخيرة بنسبة 20% عند التسليم، وتسيى شركة المزاي القابضة من خلال إطلاق شركة المزاي التسويقية الميدانية إلى تعزيز عمليات البيع واستقطاب العملاء للمرة الأولى من مشروع مزاي ريزيدنس، وبالتالي تعزيز استثمارات الشركة في سلطنة عمان، والتي ستؤدي إلى تطوير المراحل اللاحقة للمشروع وإخراج المشروع إلى حيز التنفيذ في المستقبل القريب.

عن أنه يلي طموحات السوق العقاري العقاري الذي يتطلع بتسليمه بجاري أسواق المنطقة، إلى جانب ما يخر به من فرص استثمارية بخلافه بعد مستقبل مشرق وواعد، وتشهد عروض ومساكن من المزاي على مجموعة من الخصومات المميزة: حيث يبدأ سعر ملك الشقة من 28 ألف ريال عماني، إضافة إلى خصم 20 على شقق مختارة، وبدفعات مبصرة 20 ألف، بة المجموع 20 ألف إلى 40 ألف ريال، بدفعة أولى بنسبة 20% من سعر الوحدة

حيث تبلغ الشقق السكنية ذات غرفة النوم الواحدة من 18-24 مترا مربعا، والشقق ذات 2 غرفة نوم من 24-30 مترا مربعا، والشقق ذات 3 غرف نوم من 30-36 مترا مربعا، مؤكدا أن هذه الهادفة للشراء في هذا المشروع سواء كانت للسكن الخاص أو الاستثمار. ويعد "مزاي ريزيدنس" من المشاريع الحيوية التي تلبى احتياجات السوق، وتنتج باختلاف الشرائح إمكانية تملك وحدات سكنية بأسعار مناسبة ومنافسة، فضلا

والزوار التعرف على معايير ومواصفات العمل، وتتضمن الحملة الترويجية منصة خاصة للتعريف بالمشروع في مركز سني سنتر السيب، إلى جانب الحملة الإعلامية التي ستتم من خلال الصحف اليومية. وولفت المزاي بالتشويق مع أكبر المكاتب العقارية في عمان لتسويق وبيع المشروع ولوصول إلى أكبر فريحة من مواطني سلطنة ودول مجلس التعاون الخليجي، وقم البتاع أفضل المعايير المتميزة في مزاي ريزيدنس، من حيث الاستغلال الأمثل للمساحات